

AR Prefecture

017-211702915-20221103-2022_11_03B-DE
Reçu le 14/11/2022

DEPARTEMENT DE
CHARENTE MARITIME

ARRONDISSEMENT
DE LA ROCHELLE

COMMUNE DE PUILBOREAU

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DEL 2022/11/03

L'an deux mil vingt-deux, le trois du mois de novembre, à 19h00, le Conseil Municipal, dûment convoqué, s'est réuni en mairie sous la présidence de Monsieur Alain DRAPEAU, Maire.

Nombre de Conseillers en exercice : 29

Etaient présents : Messieurs et Mesdames, Alain DRAPEAU, Maire, Marcel TRUCHOT, Frédérique LETELLIER, Sabine GERVAIS, Bernadette MARCHAIS, Hervé DE BLEECKER, Catherine ROY, Jérôme CATEL, Adjoint, Corinne MARSH, Dominique BOUCARD, Didier BRIAUD, Laurent MAURY, Alexandre TILAUD, Ghizlan VAN BOXSOM, Josiane GRELLEPOIS, Jocelyne ROCHETEAU, Lionel FRANCÔME, Emmanuel CANTO, Jean-Marc MANGUY, Conseillers Municipaux.

Excusés :
Didier PROUST (pouvoir à H. DE BLEECKER)
Denys SIMON (pouvoir à S. GERVAIS)
Dominique COUDREAU (pouvoir à D. BOUCARD)
Dominique RAMBAUD (pouvoir à L. MAURY)
Emmanuelle LE BOULER (pouvoir à J. GRELLEPOIS)
Stéphanie CASTELLON (pouvoir à J. CATEL)
Franck MORNET
Daniel JUDAS (pouvoir à L. FRANCOME)
Blandine MEGRIER (pouvoir à J. ROCHETEAU)
Brigitte VRIGNAUD (pouvoir à E. CANTO)

Absent :

Secrétaire de séance : M. Marcel TRUCHOT

Secrétaire auxiliaire : M. Pascal RAUTUREAU

Date de convocation : 27 Octobre 2022

Exprimés : 28

OBJET : REVALORISATION DES TARIFS COMMUNAUX POUR L'ANNEE 2023

Rapporteur : A. DRAPEAU

AR Prefecture

017-211702915-20221103-2022_11_03B-DE
 Reçu le 14/11/2022

Eu égard à la prévision d'inflation pour 2023, il est proposé de revaloriser les tarifs communaux pour 2023 à hauteur de 5% permettant ainsi de garantir une marge par rapport à la prévision d'inflation0

Monsieur le Maire précise que, pour la première fois et eu égard au contexte énergétique actuel, il est proposé de faire une différence entre les locations d'été et celles d'hiver pendant lesquelles il est fait usage du chauffage.

E. CANTO observe que l'inflation prévisionnelle pour 2023 se situe plutôt entre + 6,7 et 6,8 %.

M. TRUCHOT, Adjoint, estime que les tarifs doivent rester acceptables et donc ne pas trop augmenter. De plus, en valeur, 2 %de plus n'auraient pas fait une grosse différence.

Monsieur le Maire confirme en indiquant la dimension sociale à prendre en considération. Une augmentation de 5%, jamais appliquée à Puilboreau, est déjà considérable.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité adopte les tarifs 2023 ci-dessous :

| PROPOSITION DE TARIFS COMMUNAUX | | Tarifs 2022 | Proposition tarifs 2023 | |
|--|----------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------|
| | | | 5,00% | |
| Base | | 100 | 0,05 | TARIFS |
| 1 - LOCATION SALLE BAILLAC (par jour) | | | | |
| Dépôt de garantie location salle | | 500,00 € | 500,00 € | 500,00 € |
| Dépôt garantie location sonorisation | | 1 500,00 € | 1 500,00 € | 1 500,00 € |
| Dépôt de garantie location jeux de lumière | | 1 500,00 € | 1 500,00 € | 1 500,00 € |
| Associations puilboraines au-delà de ces 2 gratuits | Eté (01/05 au 31/10) | 107,66 € | 5,38 € | 113,04 € |
| Associations puilboraines au-delà de ces 2 gratuits | Hiver (01/11 au 30/04) | Forfait Énergétique | 30,00 € | 143,04 € |
| Particuliers Puilborains | | | | |
| Eté 1er Mai au 31 Octobre Location principale | | 220,37 € | 11,02 € | 231,39 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril Location principale | Forfait Énergétique / jour | | 30,00 € | 261,39 € |
| Eté 1er Mai au 31 Octobre Supplément pour la veille (après 17h00) | | 39,78 € | 1,99 € | 41,77 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril Supplément pour la veille (après 17h00) | Forfait Énergétique / jour | | 30,00 € | 71,77 € |
| Eté 1er Mai au 31 Octobre Supplément pour la veille (après 17h00) | | 39,78 € | 1,99 € | 41,77 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril Supplément pour la veille (après 17h00) | Forfait Énergétique / jour | | 30,00 € | 71,77 € |

AR Prefecture017-211702915-20221103-2022_11_03B-DE
Reçu le 14/11/2022

| Particuliers Extérieurs | | | | | |
|--------------------------------|---|----------------------------|----------|---------|-----------------|
| Eté 1er Mai au 31 Octobre | Location principale | | 447,73 € | 22,39 € | 470,12 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril | Location principale | Forfait Energétique / jour | | 30,00 € | 500,12 € |
| Eté 1er Mai au 31 Octobre | Supplément pour la veille (après 17h00) | | 83,33 € | 4,17 € | 87,50 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril | Supplément pour la veille (après 17h00) | Forfait Energétique / jour | | 30,00 € | 117,50 € |
| Eté 1er Mai au 31 Octobre | Supplément pour la veille (après 17h00) | | 83,33 € | 4,17 € | 87,50 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril | Supplément pour la veille (après 17h00) | Forfait Energétique / jour | | 30,00 € | 117,50 € |
| Arbres de Noël | | | 241,03 € | 12,05 € | 253,08 € |

| Entreprises Puilboraines | | | | | |
|---------------------------------|---|----------------------------|----------|---------|-----------------|
| Eté 1er Mai au 31 Octobre | Location principale | | 625,57 € | 31,28 € | 656,85 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril | Location principale | Forfait Energétique / jour | | 30,00 € | 686,85 € |
| Eté 1er Mai au 31 Octobre | Supplément pour la veille (après 17h00) | | 114,65 € | 5,73 € | 120,38 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril | Supplément pour la veille (après 17h00) | Forfait Energétique / jour | | 30,00 € | 150,38 € |
| Eté 1er Mai au 31 Octobre | Supplément pour la veille (après 17h00) | | 114,65 € | 5,73 € | 120,38 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril | Supplément pour la veille (après 17h00) | Forfait Energétique / jour | | 30,00 € | 150,38 € |

| Entreprises Extérieures | | | | | |
|--------------------------------|---|----------------------------|------------|---------|-------------------|
| Eté 1er Mai au 31 Octobre | Location principale | | 1 042,54 € | 52,13 € | 1 094,67 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril | Location principale | Forfait Energétique / jour | | 30,00 € | 1 124,67 € |
| Eté 1er Mai au 31 Octobre | Supplément pour la veille (après 17h00) | | 187,68 € | 9,38 € | 197,06 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril | Supplément pour la veille (après 17h00) | Forfait Energétique / jour | | 30,00 € | 227,06 € |
| Eté 1er Mai au 31 Octobre | Supplément pour la veille (après 17h00) | | 187,68 € | 9,38 € | 197,06 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril | Supplément pour la veille (après 17h00) | Forfait Energétique / jour | | 30,00 € | 227,06 € |

| 2 - HALLE DE LA TOURILLERE (par jour) | | | | | |
|--|--|--|----------|----------|-----------------|
| Dépôt de garantie location halle | | | 200,00 € | 200,00 € | 200,00 € |
| Associations puilboraines (avec une gratuité annuelle) au-delà de cette gratuité | | | 34,99 € | 1,75 € | 36,74 € |
| Puilborains | | | 113,02 € | 5,65 € | 118,67 € |
| Extérieurs | | | 245,51 € | 12,28 € | 257,79 € |

| Entreprises | | | | | |
|--------------------|--|--|----------|---------|-----------------|
| Puilboraines | | | 423,30 € | 21,17 € | 444,47 € |

AR Prefecture017-211702915-20221103-2022_11_03B-DE
Reçu le 14/11/2022

| | | | | |
|-------------|--|----------|---------|----------|
| Extérieures | | 634,95 € | 31,75 € | 666,70 € |
|-------------|--|----------|---------|----------|

3 - SALLE JEAN FILIPPI

| | | | | |
|-------------------------|--|----------|----------|----------|
| Dépôt de garantie salle | | 200,00 € | 200,00 € | 200,00 € |
|-------------------------|--|----------|----------|----------|

Puilborains et associations locales

| | | | | |
|--|--------------------------------|----------|---------|----------|
| Eté 1er Mai au 31 Octobre Location principale | | 118,22 € | 5,91 € | 124,13 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril Location principale | Forfait Energétique / jour | | 10,00 € | 134,13 € |
| Eté 1er Mai au 31 Octobre Par heure (minimum 2) | | 16,73 € | 0,84 € | 17,57 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril Par heure (minimum 2) | Supplément forfait énergétique | | 10,00 € | |

Occupations à des fins commerciales (formations, séminaires, réunions professionnelles ...)

| | | | | |
|--|--------------------------------|----------|---------|----------|
| Eté 1er Mai au 31 Octobre Par heure (minimum 2) | | 47,63 € | 2,38 € | 50,01 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril Par heure (minimum 2) | Supplément forfait énergétique | | 10,00 € | |
| Eté 1er Mai au 31 Octobre - Demi-journée | | 175,54 € | 8,78 € | 184,32 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril - Demi journée | Forfait Energétique | | 10,00 € | 194,32 € |
| Eté 1er Mai au 31 Octobre Journée | | 235,31 € | 11,77 € | 247,08 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril - Journée | Forfait Energétique | | 10,00 € | 257,08 € |

4 - SALLE POLYVALENTE

| | | | | |
|---|--|----------|----------|----------|
| Dépôt de garantie pour mise à disposition | | 500,00 € | 500,00 € | 500,00 € |
|---|--|----------|----------|----------|

INSTALLATIONS SPORTIVES TOURILLERE (par jour) "terrains et vestiaires"

| | | | | |
|---|--|----------|----------|----------|
| Dépôt de garantie pour mise à disposition | | 500,00 € | 500,00 € | 500,00 € |
|---|--|----------|----------|----------|

RUGBY

| | | | | |
|---|---------------------|----------|---------|----------|
| Eté 1er Mai au 31 Octobre Location principale | | 510,00 € | 25,50 € | 535,50 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril | Forfait Energétique | | 50,00 € | 585,50 € |

FOOTBALL

| | | | | |
|---|---------------------|----------|---------|----------|
| Eté 1er Mai au 31 Octobre Location principale | | 510,00 € | 25,50 € | 535,50 € |
| Hiver 1er Novembre au 30 Avril | Forfait Energétique | | 50,00 € | 585,50 € |

AR Prefecture017-211702915-20221103-2022_11_03B-DE
Reçu le 14/11/2022**5 - GITES****LOCATION GITES A LA SEMAINE du samedi à 14 h au samedi à 10h charges comprises***

| | | | | |
|-------------------|--|-------|-------|-------|
| Dépôt de garantie | | 200 € | 200 € | 200 € |
|-------------------|--|-------|-------|-------|

STUDIO 2 couchages

| | | | | |
|--|--|----------|---------|-----------------|
| BASSE SAISON hors vacances scolaires | | 341,80 € | 17,09 € | 358,89 € |
| MOYENNE SAISON | | 367,20 € | 18,36 € | 385,56 € |
| HAUTE SAISON | | 416,93 € | 20,85 € | 437,78 € |
| BASSE SAISON hors vacances scolaires | | 341,80 € | 17,09 € | 358,89 € |
| Vacances scolaires hors vacances d'été | | 367,20 € | 18,36 € | 385,56 € |

LOCATION GITES A LA SEMAINE du samedi à 14 h au samedi à 10h charges comprises*

| | | | | |
|-------------------|--|-------|-------|-------|
| Dépôt de garantie | | 200 € | 200 € | 200 € |
|-------------------|--|-------|-------|-------|

APPARTEMENT 5 couchages

| | | | | |
|--|--|----------|---------|-----------------|
| BASSE SAISON hors vacances scolaires | | 424,32 € | 21,22 € | 445,54 € |
| MOYENNE SAISON | | 482,56 € | 24,13 € | 506,69 € |
| HAUTE SAISON | | 537,54 € | 26,88 € | 564,42 € |
| Vacances scolaires hors vacances d'été | | 482,56 € | 24,13 € | 506,69 € |

*Toute l'année, sous réserve de ne pas faire obstacle à une location de la semaine avec réservation de deux nuitées minimums.

Au-delà de quatre nuitées application du TARIF A LA SEMAINE

LOCATION A LA NUITÉE

| | | | | |
|-------------------------|--|---------|--------|----------------|
| Dépôt de garantie | | 200 € | 200 € | 200 € |
| STUDIO 2 couchages | | 52,94 € | 2,65 € | 55,59 € |
| APPARTEMENT 5 couchages | | 62,02 € | 3,10 € | 65,12 € |

LOCATION MENSUELLE HORS JUILLET et AOUT

| | | | | |
|-------------------------|--|----------|---------|-----------------|
| Dépôt de garantie | | 500 € | 500 € | 500 € |
| STUDIO 2 couchages | | 452,88 € | 22,64 € | 475,52 € |
| APPARTEMENT 5 couchages | | 866,69 € | 43,33 € | 910,02 € |

6 - SERVICES FUNERAIRES**Colombarium 1 case**

| | | | | |
|--|--|------------|---------|-------------------|
| 15 ans | | 513,16 € | 25,66 € | 538,82 € |
| 30 ans | | 1 012,45 € | 50,62 € | 1 063,07 € |
| Plaque d'identification sur le mur du jardin du souvenir | | 21,57 € | 1,08 € | 22,65 € |

AR Prefecture017-211702915-20221103-2022_11_03B-DE
Reçu le 14/11/2022**7 - CONCESSIONS FUNERAIRES (par m²)**

| | | | | |
|-----------------------------|--|---------|--------|---------|
| Concessions trentenaires | | 45,39 € | 2,27 € | 47,66 € |
| Concessions cinquantenaires | | 86,34 € | 4,32 € | 90,66 € |

8 - REDEVANCE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC

| | | | | |
|------------------------|--|----------|---------|----------|
| CANALISATION CONFORAMA | | 311,10 € | 15,56 € | 326,66 € |
|------------------------|--|----------|---------|----------|

Pour commerçants non sédentaires

| | | | | |
|--------------------------------------|--|--------|--------|--------|
| Par jour et par mètre linéaire | | 1,02 € | 0,05 € | 1,07 € |
| Branchement électrique (par marché) | | 1,02 € | 0,05 € | 1,07 € |
| Branchement eau potable (par marché) | | 1,02 € | 0,05 € | 1,07 € |

Pour vente au déballage à partir d'un camion magasin non alimentaire

| | | | | |
|----------|--|----------|--------|----------|
| Par jour | | 154,84 € | 7,74 € | 162,58 € |
|----------|--|----------|--------|----------|

9 - LOCATION DE MATERIEL (unité/jour)

| | | | | |
|--|--|----------|---------|----------|
| Location de tables | | 2,28 € | 0,11 € | 2,39 € |
| Location de chaises | | 0,72 € | 0,04 € | 0,76 € |
| Location de bancs | | 1,24 € | 0,06 € | 1,30 € |
| Location de barrières | | 3,92 € | 0,20 € | 4,12 € |
| Location de matériel électoral (urne, isoloir) | | 5,71 € | 0,29 € | 6,00 € |
| Enlèvement affichage commercial sur domaine public | | 317,42 € | 15,87 € | 333,29 € |
| Perte de clé électronique | | 25,00 € | 1,25 € | 26,25 € |

POUR EXTRAIT CONFORME

Fait à Puilboreau, le 4 Novembre 2022

Certifié exécutoire

Reçu en Préfecture le : 14/11/22

Le Maire
Alain DRAPEAU

Publié ou notifié le : 14/11/22

Le Maire



